

Số: 02/TB-VN

Tp. Rạch Giá, ngày 09 tháng 1 năm 2020

THÔNG BÁO

Bán đấu giá tài sản

Công ty Đấu giá hợp danh Vina thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

I. Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: A9 Cô Bắc, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Hòn Quéo, xã Thổ Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Ngô Trọng Hiếu và bà Phạm Kim Phượng).

- Thửa 01 trích đo từ thửa 25d tờ sơ đồ số 04: Diện tích đất trồng cây lâu năm 143,1m².

- Tài sản trên đất:

+ Nhà cấp 4 (142,485m²), tường gạch, cột bê tông cốt thép, nền tráng xi măng (có hai phòng lát gạch men mỗi phòng diện tích: 13,5m²), mái nhà lợp tole sóng vuông.

+ 02 nhà vệ sinh nằm ngoài nhà tường xây gạch ốp gạch men, xí xôm.

+ Nhà tạm (118,75m²), cột gỗ, mái lá dừa nước.

- **Giá khởi điểm: 872.332.000 đồng.**

II. Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện An Biên.

Địa chỉ: Ấp Bào Môn, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Phú Lâm (trước đây là ấp Phú Hường), xã Đông Thái, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

- Thửa đất số 31006.5-3.193, tờ bản đồ số 5-3 do ông Châu Văn Việt và bà Trương Thị Hà đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Diện tích 1.109,8m² (đất ở nông thôn 213m², đất trồng cây lâu năm 896,8m²).

- Công trình xây dựng trên đất của ông Châu Văn Việt và bà Trương Thị Hà: Nhà ở (51,36m²), mái che (17,7m²), nhà tạm cặp nhà chính (22,47m²), nhà tạm phía sau nhà chính (66m²).

- Cây trồng trên đất: 12 cây xoài, 10 cây dừa, 01 cây tầm ruột, 01 cây me, 07 cây mít, 01 cây dâu, 01 cây măng cầu ta, 01 cây sung, 03 bụi trúc, 02 cây lê ki ma, 08 cây trăm bông vàng, 01 cây cam, 01 cây cóc.

- **Giá khởi điểm: 331.005.790 đồng**

2. Quyền sử dụng đất tại ấp Tây Sơn 1, xã Đông Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (tài sản của bà Lê Thị Diệu Huyền).

- Thửa đất số 748, tờ bản đồ số 18; Diện tích đất chuyên trồng lúa nước: 7.000m².

- **Giá khởi điểm: 115.736.040 đồng**

III. Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng.

Địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất tại ấp Vĩnh Phú, xã Vĩnh Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Thái Hoàng Giang và bà Trần Thị Lệ).



- Thừa đất số 302, tờ bản đồ số 05: Diện tích đất lúa 10.556,8m².

- Giá khởi điểm: 269.356.000 đồng.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại khu vực 3 (nay là khu phố 3), thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Đoàn Văn Hiệp và bà Nguyễn Kỳ Linh).

- Một phần thửa đất số 542, tờ bản đồ số 04; Diện tích: 995,2m² (trong đó: 810m² đất ở đô thị, 30,1m² đất trồng cây lâu năm, 155,1m² đất hành lang an toàn giao thông).

- Tài sản trên đất: Nhà chính (107,84m²), nhà vệ sinh trong nhà (4m²), nhà phụ cặp nhà chính (28,3m²), sân nền (588m²), cổng rào trước nhà (153,12m²), mái che bên hông nhà chính (72,08m²), mái che phía trước nhà chính (51,7m²), hàng rào phía sau nhà chính (26,4m²), bờ kè (14,112m³), bồn nước + đài nước (10,878m³), 01 giếng khoan.

- Giá khởi điểm: 1.498.990.000 đồng.

3. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Quới, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Hiền Việt)

- Thừa đất số 770, tờ bản đồ số 10: Diện tích đất trồng cây hàng năm 2.960m²

- Giá khởi điểm: 107.892.000 đồng.

4. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Quới, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Đặng Hùng Cường và bà Lê Thị Rót)

- Thừa đất số 22, tờ bản đồ số 18: Diện tích đất trồng lúa 7.887,2m²

- Thừa đất số 107, tờ bản đồ số 18: Diện tích đất trồng lúa 1.583,6m²

- Giá khởi điểm: 171.229.000 đồng.

5. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Phú, xã Thạnh Phước (trước là ấp Thạnh Xuân, xã Thạnh Hưng), huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang. (Tài sản của ông Nguyễn Hữu Diệp)

- Thừa đất số 308, tờ bản đồ số 18, diện tích đất 2 vụ lúa 4.076m².

- Giá khởi điểm: 104.297.000 đồng.

6. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trần Kiên Nhân và bà Hà Thị Thu Thảo).

- Thừa đất số 351, tờ bản đồ số 38: Diện tích đất lúa: 2.610,5m².

+ Giá khởi điểm: 50.765.000 đồng.

- Thừa đất số 316, tờ bản đồ số 43: Diện tích đất lúa: 9.562,4m².

+ Giá khởi điểm: 164.652.000 đồng.

7. Quyền sử dụng đất tại ấp Hòa An, xã Hòa Thuận, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Huỳnh Thị Sen).

- Thừa đất số 466; tờ bản đồ số 11: Diện tích đất trồng lúa 14.829m²

- Giá khởi điểm: 378.361.800 đồng.

+ Người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp tài sản phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.

+ Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày thông báo đến hết ngày 17/2/2020 (giờ hành chính), tại nơi tài sản tọa lạc.



+ Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 17/2/2020 (giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp danh Vina.

+ Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.

Tiền đặt trước được nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Vina. Từ ngày 17/2/2020 đến hết ngày 18/2/2020 (giờ hành chính).

+ Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 50.000 đồng/hồ sơ đến 500.000 đồng/hồ sơ.

+ Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

+ Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: 09 giờ, ngày 20/2/2020, tại Công ty Đấu giá hợp danh Vina. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0297 6607960.

Nơi nhận:

- Báo Kiên Giang;
- Chi cục THADS huyện An Biên;
- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Chi cục THADS huyện Giồng Riềng;
- UBND phường, xã, thị trấn nơi tài sản tọa lạc;
- Lưu VT;

GIÁM ĐỐC



Trương Văn Sơn